

О Т Ч Е Т

о результатах производственно-хозяйственной деятельности Открытого Акционерного Общества "Волгобайт" за 2009 год.

Деятельность Общества имеет два направления: информационно-вычислительное обслуживание (осуществляется по договорам с предприятиями и организациями города) и эксплуатация, техническое обслуживание и обеспечение энергоресурсами сдаваемых в аренду помещений в здании ОАО «Волгобайт» (арендатор «Газпромбанк» (Открытое Акционерное Общество)). Эти два направления являются приоритетными. Анализ положения Общества в отрасли не осуществляется.

Результаты производственно-хозяйственной деятельности Общества за 2009 год можно оценить как удовлетворительные.

Выручка от продажи услуг, выполненных Обществом в 2009 году, составила 102,3% к 2008 году, в том числе по информационно-вычислительному обслуживанию – 105,3%, по сдаваемым в аренду помещениям в здании Общества – 102,1%, по сдаваемому в субаренду земельному участку под зданием – 100%. Прочие доходы снизились на 46% за счет снижения цен на акции ОАО «Газпром», по которым проводилась переоценка акций ежеквартально в течение 2009 года. В 2009 году было продано часть акций ОАО «Газпром», числящихся на балансе Общества. Прибыль от продажи акций составила 47792 рубля.

Себестоимость проданных услуг увеличилась на 1,4% по сравнению с 2008 годом. Существенно увеличились затраты на содержание помещений. Если в 2008 году они составляли 782495 рублей, то за 2009 год – 1036078 рублей, т.е. выросли на 32,4%. На рост затрат повлияло увеличение расходов на электрическую энергию на 22,4%, на тепловую энергию – 51,6%. Были проведены работы по проверке счетчика и по проектированию, монтажу и установке теплового узла на трубопроводе отопления. Затраты составили 71498 рублей.

В 2009 году были снижены затраты на оплату труда работников Общества на 22% по сравнению с 2008 годом. Среднемесячная зарплата одного работающего с учетом совместителей составила 8506 рублей против 9351 рублей в 2008 году.

Валовая прибыль увеличилась с 37,1 тыс.руб. до 81,3 тыс.руб. и рентабельность составила в 2009 году 3,35% против 1,55% в 2008 году.

По состоянию на 31.12.2009 года на балансе Общества числятся основные средства на сумму 1318,5 тыс.руб., в том числе здание на сумму 1233,7 тыс.руб.; машины и оборудование - 84,5 тыс.руб.; производственный и хозяйственный инвентарь - 0,3 тыс.руб.

В 2009 году приобретались основные средства стоимостью ниже 20 тыс. рублей на сумму 1024 рублей и сразу были списаны в производство.

По состоянию на 01.01.2009 года на балансе Общества числились финансовые вложения на сумму 121392 рубля. Это акции ОАО «Газпром». В результате проведенных переоценок и продажи части акций их стоимость по состоянию на 31.12.2009 года составила 105094 руб.

Дебиторская задолженность на 01.01.2009г. по оплате за информационно-вычислительное обслуживание составляла 7251 руб. или 0,2 месяца, на 01.01.2010 г. - 9905 руб., или 0,3 месяца, что свидетельствует о стабильности ситуации с платежами. Просроченной дебиторской задолженности по информационно-вычислительному обслуживанию у Общества нет.

В 2009 году Общество производило выплату заработной платы своим работникам, перечисления налогов и обязательных платежей в государственные и внебюджетные фонды в полном объеме и своевременно. Просроченной кредиторской задолженности по расчетам с поставщиками у Общества нет.

Показатели деятельности Открытого Акционерного Общества за 2009 год отражены в прилагаемой к Отчету таблице.

В 2009 году между ОАО «Волгобайт» и «Газпромбанк» (Открытое Акционерное Общество) были заключены крупные сделки, в совершении которых заинтересованным лицом являлся ГПБ (ОАО). Это дополнительное соглашение к договору аренды №3 от 26.12.2005г. на передачу в аренду ГПБ (ОАО) помещений, площадью 1353,4 м2 на сумму 2188771 рубль 38 коп. и дополнительное соглашение к договору №1 от 16 августа 2004 года субаренды земельного участка на сумму 319606 рублей 74 коп. Эти сделки были одобрены Общим собранием акционеров ОАО «Волгобайт» 27 апреля 2009 года.

ГПБ (ОАО) имеет 94% акций ОАО «Волгобайт» и осуществляет контроль за деятельностью Общества через Совет директоров, имея в его составе 5 членов из пяти.

В 2009 году Совет директоров ОАО «Волгобайт» состоял из пяти человек, в том числе персонально:

Председатель Совета директоров – Турецкая Лариса Семеновна – Вице-Президент - Управляющий филиалом ГПБ (ОАО) в г. Волгограде, дата рождения 11.07.1964г., образование высшее, акций Общества нет;

Сметанкин Владимир Владимирович, помощник управляющего ф-лом ГПБ (ОАО) в г.Волгограде, генеральный директор ОАО «Волгобайт», дата рождения 17.05.1962г., образование высшее, владеет одной акцией Общества;

Грабовой Дмитрий Иванович, начальник отдела Безопасности ф-ла ГПБ (ОАО) в г.Волгограде, дата рождения 12.10.1961г., образование высшее, акций Общества нет;

Бойцова Алевтина Владимировна, начальник Юридического отдела ф-ла ГПБ (ОАО) в г.Волгограде, дата рождения 27.01.1951г., образование высшее, акций Общества нет;

Темерев Андрей Николаевич, техник по эксплуатации здания ф-ла ГПБ (ОАО) в г.Волгограде, дата рождения 08.12.1962г., образование средне-специальное, владеет 426 акциями Общества.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества генеральным директором.

В 2009 году генеральным директором Общества по совместительству был избран Сметанкин Владимир Владимирович, помощник управляющего ф-ом ГПБ (ОАО) в г.Волгограде, дата рождения 17.05.1962г., образование высшее, владеет одной акцией Общества.

Как генеральному директору Общества Сметанкину Владимиру Владимировичу была начислена и выплачена заработная плата в полном размере.

Председателю и членам Совета директоров, а также генеральному директору Общества выплата вознаграждений в 2009 году не производилась.

В соответствии с решением Общего годового собрания Общества от 27 апреля 2009года выплаты дивидендов в 2009 году не производились.

Обществом соблюдается Федеральный Закон от 22.04.1996 №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» и Федеральный Закон от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» в редакции Федерального Закона от 07.08.2001 №120-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в Федеральный Закон «Об акционерных обществах».

В 2010 году предусматривается увеличение доходов от информационно-вычислительного обслуживания; более эффективное использование финансовых средств с целью пополнения оборотных средств.

Генеральный директор ОАО "Волгобайт"

В.В.Сметанкин

Главный бухгалтер

Л.В. Лутошкина

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

**производственно-хозяйственной деятельности
ОАО "Волгобайт" за 2008 - 2009 гг.**

	Единица измерен.	2009 г.	2008 г.	% 2009 г. к 2008 г.	Примечание
1	2	3	4	5	6
1. Основные показатели.					
1.1. Выручка от продажи работ, услуг	т. руб.	2462,3	2407,5	102,3	
1.2. Прочие доходы	т. руб.	161,6	299,2	54,0	
1.3. Себестоимость проданных работ, услуг	т. руб.	2430,4	2396,5	101,4	
1.4. Прочие расходы	т. руб.	112,2	273,1	41,1	
1.5. Прибыль до налогообложения	т. руб.	81,3	37,1	219,1	
1.6. Рентабельность производства	%	3,35	1,55	-	
1.7. Чистая прибыль	т. руб.	66,9	29,8	224,5	
1.8. Фонд заработной платы	т. руб.	612,4	785,4	78,0	
1.9. Среднесписочная численность	чел.	4	5	80,0	
1.10. Списочная численность работающих с учетом совместителей	чел.	6	7	85,7	
1.11. Среднемесячная заработная плата	руб.	12758	13091	97,5	
1.12. Среднемесячная зарплата одного работающего с учетом совместителей	руб.	8506	9351	91,0	
2. Показатели финансового состояния на 31 декабря					
2.1. Нераспределенная прибыль	т. руб.	113,4	46,4	-	
2.2. Кредиторская задолженность	т. руб.	111,6	82,0	-	
2.3. Итого подлежит обеспечению	т. руб.	225,0	128,4	-	
2.4. Денежные средства	т. руб.	153,9	61,9	-	

1	2	3	4	5	6
2.5. Дебиторская задолженность	т. руб.	76,6	52,4	-	
2.6. Краткосрочные финансовые вложения	т. руб.	105,1	121,4	-	
2.7. Итого обеспечено средствами	т. руб.	335,6	235,7	-	
2.8. Излишек (+) недостаток (-) средств на расчетном счете	т. руб.	+ 34,0	+ 54,9	-	(стр. 2.6. + стр. 2.4.) – стр. 2.3.
2.9. То же общее обеспечение средствами	т. руб.	+110,6	+107,5	-	Стр. 2.8. + стр. 2.5.

Генеральный директор ОАО "Волгобайт"

В.В. Сметанкин

Главный бухгалтер

Л.В. Лутошкина