

# О Т Ч Е Т

## о результатах производственно-хозяйственной деятельности Открытого Акционерного Общества "Волгобайт" за 2010 год.

Деятельность Общества имеет два направления: информационно-вычислительное обслуживание (осуществляется по договорам с предприятиями и организациями города) и эксплуатация, техническое обслуживание и обеспечение энергоресурсами сдаваемых в аренду помещений в здании ОАО «Волгобайт» (арендатор «Газпромбанк» (Открытое Акционерное Общество)). Эти два направления являются приоритетными. Анализ положения Общества в отрасли не осуществляется.

Результаты производственно-хозяйственной деятельности Общества за 2010 год можно оценить как удовлетворительные.

Выручка от продажи услуг, выполненных Обществом в 2010 году, составила 114,0% к 2009 году, в том числе по информационно-вычислительному обслуживанию – 114,4%, по сдаваемым в аренду помещениям в здании Общества – 115,9%, по сдаваемому в субаренду земельному участку под зданием – 100%. Прочие доходы снизились на 83,9% за счет уменьшения количества акций ОАО «Газпром», часть которых была продана в 2009 году и снижения цен на акции ОАО «Газпром» в течение 9 месяцев 2010 года, по которым ежеквартально проводилась переоценка.

Себестоимость проданных услуг увеличилась на 14,9% по сравнению с 2009 годом. Существенно увеличились затраты на содержание помещений. Если в 2009 году они составляли 1036078 рублей, то за 2010 год – 1350907 рублей, т.е. выросли на 30,4%. На рост затрат повлияло увеличение расходов на электрическую энергию на 46,3%, на вывоз и утилизацию ТБО на 42,5%. Были проведены работы по испытаниям измерительного комплекса ВРЦ (ВРУ здания) и по обслуживанию узла учета тепла, установленного в здании. Затраты составили 15973 рубля.

В 2010 году были снижены затраты на оплату труда работников Общества на 0,8% по сравнению с 2009 годом. Среднемесячная зарплата одного работающего с учетом совместителей составила 8433 рубля против 8506 рублей в 2009 году.

Валовая прибыль снизилась с 81,3 тыс.руб. до 9,0 тыс.руб. и рентабельность составила в 2010 году 0,3% против 3,35% в 2009 году.

По состоянию на 31.12.2009 года на балансе Общества числятся основные средства на сумму 1318,4 тыс.руб., в том числе здание на сумму 1233,7 тыс.руб.; машины и оборудование - 84,5 тыс.руб.; производственный и хозяйственный инвентарь - 0,2 тыс.руб.

В 2010 году приобретались основные средства стоимостью ниже 20 тыс. рублей на сумму 14910 рублей и сразу были списаны в производство.

По состоянию на 01.01.2010 года на балансе Общества числились финансовые вложения на сумму 105094 рубля. Это акции ОАО «Газпром». В результате проведенных переоценок их стоимость по состоянию на 31.12.2010 года составила 110943 руб.

Дебиторская задолженность на 01.01.2010г. по оплате за информационно-вычислительное обслуживание составляла 9905 руб. или 0,3 месяца, на 31.12.2010 г. - 48993 руб., или 1,5 месяца, что свидетельствует об ухудшении ситуации с платежами. Просроченная дебиторская задолженность по информационно-вычислительному обслуживанию составила 36217 рублей.

В 2010 году Общество производило выплату заработной платы своим работникам, перечисления налогов и обязательных платежей в государственные и внебюджетные фонды в полном объеме и своевременно. Просроченной кредиторской задолженности по расчетам с поставщиками у Общества нет.

Показатели деятельности Открытого Акционерного Общества за 2010 год отражены в прилагаемой к Отчету таблице.

В 2010 году между ОАО «Волгобайт» и «Газпромбанк» (Открытое Акционерное Общество) были заключены крупные сделки, в совершении которых заинтересованным лицом являлся ГПБ (ОАО). Это дополнительное соглашение к договору аренды №3 от 26.12.2005г. на передачу в аренду ГПБ (ОАО) помещений, площадью 1353,4 м2 на сумму 2537805 рублей 94 коп. и дополнительное соглашение к договору №1 от 16 августа 2004 года субаренды земельного участка на сумму 319606 рублей 74 коп. Эти сделки были одобрены Общим собранием акционеров ОАО «Волгобайт» 26 апреля 2010 года.

ГПБ (ОАО) имеет 94% акций ОАО «Волгобайт» и осуществляет контроль за деятельностью Общества через Совет директоров, имея в его составе 5 членов из пяти.

В 2010 году Совет директоров ОАО «Волгобайт» состоял из пяти человек, в том числе персонально:

Председатель Совета директоров – Турецкая Лариса Семеновна – Вице-Президент - Управляющий филиалом ГПБ (ОАО) в г. Волгограде, дата рождения 11.07.1964г., образование высшее, акций Общества нет;

Сметанкин Владимир Владимирович, помощник управляющего ф-лом ГПБ (ОАО) в г.Волгограде, генеральный директор ОАО «Волгобайт», дата рождения 17.05.1962г., образование высшее, владеет одной акцией Общества;

Грабовой Дмитрий Иванович, начальник отдела Безопасности ф-ла ГПБ (ОАО) в г.Волгограде, дата рождения 12.10.1961г., образование высшее, акций Общества нет;

Бойцова Алевтина Владимировна, начальник Юридического отдела ф-ла ГПБ (ОАО) в г.Волгограде, дата рождения 27.01.1951г., образование высшее, акций Общества нет;

Темерев Андрей Николаевич, техник по эксплуатации здания ф-ла ГПБ (ОАО) в г.Волгограде, дата рождения 08.12.1962г., образование средне-специальное, владеет 426 акциями Общества.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества генеральным директором.

В 2010 году генеральным директором Общества по совместительству был избран Сметанкин Владимир Владимирович, помощник управляющего ф-ом ГПБ (ОАО) в г.Волгограде, дата рождения 17.05.1962г., образование высшее, владеет одной акцией Общества.

Как генеральному директору Общества Сметанкину Владимиру Владимировичу была начислена и выплачена заработная плата в полном размере.

Председателю и членам Совета директоров, а также генеральному директору Общества выплата вознаграждений в 2010 году не производилась.

В соответствии с решением Общего годового собрания Общества от 26 апреля 2010года выплаты дивидендов в 2010 году не производились.

Обществом соблюдается Федеральный Закон от 22.04.1996 №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» и Федеральный Закон от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» в редакции Федерального Закона от 07.08.2001 №120-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в Федеральный Закон «Об акционерных обществах».

В 2011 году предусматривается увеличение доходов от информационно-вычислительного обслуживания; более эффективное использование финансовых средств с целью пополнения оборотных средств.

**Генеральный директор ОАО "Волгобайт"**

**В.В.Сметанкин**

**Главный бухгалтер**

**Л.В. Лутошкина**